

به نام خدا

قرارداد

تخلیه، بارگیری، حمل و دپو محمولات وارداتی

بین

شرکت آلومینیوم المهدی

و

شرکت .....

این قرارداد فی مابین شرکت آلومینیوم المهدی به شماره ثبت 78748 اداره ثبت شرکتها و موسسات تهران به شناسه 101012358815 به آدرس بندرعباس کیلومتر 18 جاده اسکله شهید رجایی، منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس به نمایندگی آقایان حمید مهدی مدیرعامل و نائب رئیس و علی میرزایی ریک عضو هیئت مدیره به عنوان **کارفرما** از یک طرف و شرکت ..... به شماره ثبت ..... اداره ثبت شرکتها و موسسات شهرستان ..... به شناسه ملی ..... و کد اقتصادی ..... به آدرس ..... (دارنده امضاء مجاز شرکت براساس روزنامه رسمی نمایندگی ..... مورخ .....)

که در این قرارداد **پیمانکار** نامیده می شود طبق شرایط ذیل منعقد می گردد و طرفین ملزم به کلیه مفاد آن می باشد.

#### ماده 1- موضوع قرارداد:

انجام عملیات و خدمات تخلیه کشتی های فله بر (Bulk Carrier) و عمومی (General Cargo)، بارگیری توسط تریلر کامیون در اسکله، حمل و نقل ، تخلیه و دپو محموله های متعلق به کارفرما در انبار شرکت کارفرما ( حمل یکسره ) واقع در منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس شرکت آلومینیوم المهدی.

**تبصره:** عملیات تخلیه، دپو در انبار و یا محوطه ای که توسط کارفرما تعیین میگردد از وظایف پیمانکار می باشد و تأمین لودر و هزینه های آن بر عهده پیمانکار می باشد و مکلف است بنحوی اقدام نماید که هیچگونه وقفه ای در عملیات تخلیه از کشتی و بارگیری و حمل و انتقال و تخلیه و دپو در انبار صورت نپذیرد.

#### ماده 2- مدت قرارداد:

مدت قرارداد یک سال شمسی از تاریخ ابلاغ قرارداد می باشد، همچنین کارفرما مختار است چنانچه نسبت به عملکرد پیمانکار رضایت نداشته باشد در طول مدت قرارداد در صورت صلاحدید و به تشخیص خود تمام و یا قسمتی از موضوع قرارداد را به اشخاص دیگری (اعم از حقوقی یا حقیقی) واگذار نماید و پیمانکار از این موضوع مطلع و آگاه بوده و حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط نموده و متعهد میگردد طبق نظر کارفرما اقدام نماید .

**تبصره:** پیمانکار متعهد گردید در صورت تمایل و موافقت کارفرما پس از انقضاء مدت قرارداد و در صورت درخواست کارفرما ، تا تعیین پیمانکار جدید کماکان به تعهدات خویش برای یک دوره شش ماهه یا کمتر مطابق با همان نرخ ها و شرایط مندرج در قرارداد جاری ، خدمات تحت

قرارداد را ارائه نماید؛ بدیهی است شرایط فسخ مندرج در متن ماده به تبصره نیز تسری پیدا خواهد کرد. پیمانکار از این موضوع مطلع و آگاه بوده و حق هر گونه اعتراضی را از خود سلب و ساقط نمود.

### ماده 3- مبلغ قرارداد و نحوه پرداخت آن:

**الف - مبلغ قرارداد:** براساس جدول پیوست می باشد.

**تبصره:** هیچگونه افزایش قیمت تحت هر شرایطی به تعرفه های اعلامی ( قیمت های لیست پیوست ) تعلق نمیگیرد و پیمانکار در قیمت پیشنهادی خود کلیه تعدیل های متعلقه را منظور نموده و بعدا هیچگونه ادعایی از بابت تعدیل نخواهد داشت. ضمنا باتوجه به اطلاع پیمانکار از شرایط ارز و نوسانات بازار، قیمت پیشنهادی تحت هیچ شرایطی تابع نوسانات ارز نخواهد بود.

### **ب- نحوه پرداخت:**

پیمانکار بعد از خاتمه عملیات تخلیه هر کشتی و بارگیری کامیون و حمل و تخلیه در انبار کارفرما و دپو و غیره، صورت حساب مربوط به آن را با توجه به نرخ های معینه در پیوست قرارداد به طور دقیق و منظم تهیه و به کارفرما تسلیم می نماید و مشارالیه به صورت حساب مزبور رسیدگی نموده و در صورت مطابقت آن با قرارداد پس از کسر کسورات قانونی از قبیل حق بیمه و غیره و حسن انجام کار، در وجه پیمانکار پرداخت می نماید. بدیهی است پیمانکار نمیتواند تسلیم صورتحساب صدرالاشاره را منوط به پرداخت مبلغ قرارداد نماید و حق حبس در این قرارداد برای پیمانکار متصور نمی باشد.

تبصره: پیمانکار مجاز به توقف و تأخیر در عملیات بعثت بستانکاری نمی باشد.

### ماده 4- تضمین حسن انجام تعهدات:

پیمانکار موظف است قبل از انعقاد قرارداد برای تضمین حسن اجرای تعهدات یک فقره ضمانت نامه بانکی بی قید و شرط به مبلغ 50,000,000,000 ریال ( پنجاه میلیارد ریال ) که دارای اعتبار تا پایان مدت قرارداد و قابل تمدید بدفعات باشد را به نفع کارفرما تهیه و تسلیم نماید. تضمین مزبور باید به نحوی باشد که هر آن کارفرما اراده نمود بدون تشریفات و به طور یک جانبه بتواند آن را وصول نماید. این تضمین در صورت انجام کامل تعهدات از سوی پیمانکار پس از پایان مدت قرارداد و تسویه حساب کامل و در صورت جبران کلیه خسارات وارده که در این قرارداد تعریف شده است به پیمانکار مسترد خواهد شد.

### ماده 5- کسور قانونی:

1-5- پرداخت هر گونه عوارض و مالیات و بیمه و سایر حقوق دولتی به عهده پیمانکار می باشد که کارفرما از صورت وضعیت 5 درصد بابت تضمین حق بیمه موضوع ماده 38 قانون تأمین اجتماعی کسر می نماید. بدیهی است مبلغ مذکور به مجرد ارائه مفصلا حساب از سازمان تأمین اجتماعی توسط پیمانکار به وی مسترد خواهد شد. بدیهی است پیمانکار مکلف می باشد در اسرع وقت نسبت به اخذ مفصلا حساب تأمین اجتماعی اقدام نماید فلذا پرداخت هر گونه جریمه که از جانب سازمان تأمین اجتماعی محاسبه و اعمال شود؛ بر عهده پیمانکار می باشد.

2-5- از هر صورت وضعیت پیمانکار 10 درصد بعنوان حسن انجام کار کسر میگردد. مبلغ مذکور پس از خاتمه عملیات بطور کامل و بدون ورود خسارتی به کارفرما ظرف مدت 45 روز از تاریخ پایان هر عملیات ، با تایید دستگاه نظارت به پیمانکار عودت داده می شود.

#### ماده 6- حوادث قهری:

به هنگام بروز حوادث غیر مترقبه و مانع خارجی و احتراز ناپذیر از قبیل : جنگ ، آتش سوزی، زلزله، سیل و دیگر عوامل خارج از اختیار به گونه ای که انجام موضوع قرارداد را با اشکال مواجه کند مسئولیتی متوجه طرفین قرارداد نخواهد بود. چنانچه مانع ایجاد شده بیش از مدت سه ماه ادامه داشته باشد کارفرما اختیار فسخ قرارداد را داشته و هزینه های پیمانکار به نسبت عملیات انجام گرفته طبق نظر کارفرما پرداخت می شود و در صورت عدم فسخ توسط هیچ یک از طرفین نسبت به نحوه ادامه قرارداد تصمیم گیری خواهد شد. تبصره : شیوع ویروس کرونا و تحریم های بین المللی جزء شرایط فورس ماژور نمی باشد.

#### ماده 7- فسخ:

1-7- در صورتیکه پیمانکار به تعهدات خود طبق مفاد قرارداد عمل ننماید کارفرما این اختیار را دارد بصورت یک جانبه و بدون نیاز به هر گونه تشریفات قضایی نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید در این صورت چون علت فسخ ، عدم ایفا تعهد (فعل و یا ترک فعل) از جانب پیمانکار می باشد کارفرما نسبت به ضبط ضمانت نامه انجام تعهدات و وصول مبلغ آن اقدام می نماید.

2-7- در هر صورت کارفرما این اختیار را دارد به صلاحدید خود بدون اینکه تقصیری متوجه پیمانکار باشد در هر زمان و بدون نیاز به هر دلیلی به صورت یکجانبه نسبت به فسخ قرارداد اقدام نماید در این صورت چنانچه پیمانکار مطالباتی نزد کارفرما داشته باشد تا تاریخ فسخ این مطالبات محاسبه و پرداخت آن بعلاوه آزاد سازی ضمانت نامه انجام تعهدات منوط به ارائه مفاصحساب تامین اجتماعی خواهد بود.

#### ماده 8- حل اختلاف و داوری:

1-8- کلیه اختلافات ناشی از تعبیر و تفسیر یا اجرا مفاد این قرارداد ابتداءً از طریق مذاکرات طرفین در محل انجام تعهد حل و فصل خواهد شد در صورتی که اختلاف مزبور ظرف مدت سی (30) روز از تاریخ دریافت اخطاریه ارسالی توسط یک طرف به عنوان طرف دیگر حل و فصل نشود اختلاف مزبور به صورت نهائی از طریق داوری طبق قواعد داوری اتاق بازرگانی ایران حل و فصل خواهد شد .

2-8- دفتر داوری اتاق بازرگانی شهرستان بندرعباس صالح به رسیدگی در امر داوری خواهد بود.

#### ماده 9- تأییدات و تعهدات کارفرما:

کارفرما موظف است قبل از پهلوی دهی کشتی و شروع به تخلیه مراتب را به طور کتبی یا تلفنی برای شروع کار به اطلاع پیمانکار در بندر یا دفتر مرکزی برساند.

#### ماده 10- تأییدات و تعهدات پیمانکار:

**10-1-** با توجه به اینکه پیش نیاز پهلوی دهی کشتی منوط به ارائه اسناد و مدارکی از قبیل تعهدات خنک‌کاری و غیره از ناحیه پیمانکار به اداره بندر می باشد لذا پیمانکار متعهد و مکلف است بدون فوت وقت در این خصوص اقدامات لازم را بعمل آورد فلذا هر نوع خسارتی ناشی از قصور پیمانکار در این خصوص به کارفرما تحمیل گردد؛ کلیه خسارتهای مذکور از مطالبات پیمانکار کسر می گردد. در هر صورت پیمانکار مکلف است عملیات تخلیه کشتی تا تخلیه محمولات در انبار کارفرما را ادامه دهد در غیر اینصورت ضمانت نامه انجام تعهدات وی نیز ضبط و مبلغ آن کلاً بنفع کارفرما وصول خواهد شد.

**10-2-** پیمانکار بایستی بلافاصله پس از پهلوی گیری کشتی نسبت به تهیه درافت کالای مربوطه و مطابقت آن با اسناد کالا و اعلام آن به کارفرما، تخلیه از کشتی، بارگیری کامیون ها، اخذ بیجک، توزین، اسکن و حمل کالا تا محل کارخانه آلومینیوم المهدی واقع در منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس اقدام نماید.

**10-3-** پیمانکار مکلف است امکانات و تجهیزات لازم و مناسب تخلیه از جمله قیف و گراپ را تأمین و استفاده نماید به صورتیکه تجهیزات مزبور قابلیت انجام عملیات مورد نظر بدون هیچ گونه ریزش و هدر رفتی را دارا باشند، علاوه بر این موظف به تأمین کامیون به تعداد کافی می باشد، کامیون های مربوطه بایستی کاملاً مناسب حمل محموله ها (بلاخص بصورت فله) بوده بطوریکه امکان ریزش در آنها وجود نداشته و محفظه های آن دارای پلمپ مناسب باشد. مسئولیت عدم رعایت موارد اشاره شده در این بند که منجر به عدم رعایت نرم تخلیه مصوب اداره بندر و بروز دموژ کشتیرانی میگردد تماماً بر عهده پیمانکار می باشد.

**تبصره:** پیمانکار مکلف است چنانچه بسته بندی محموله بصورت کیسه جامبو باشد و در هنگام عملیات، کیسه های مزبور دچار پارگی گردد؛ به منظور جلوگیری از ریزش و هدر رفت محموله، تمهیدات لازم را به عمل آورد و از قبل نسبت به تأمین کیسه سالم و خالی بصورت آماده در محل اقدام نماید.

**10-4-** پیمانکار باید نسبت به تأمین لودر به تعداد کافی متناسب با حجم عملیات در انبار کارفرما جهت دپو و فضا سازی بطوریکه هیچ گونه وقفه ای در عملیات ایجاد نگردد و همچنین جرثقیل به تعداد کافی برای تخلیه کیسه و استفاده از فضا و ارتفاع مناسب اقدام نماید.

**تبصره:** چنانچه به تشخیص و دستور کارفرما ضرورت امر ایجاب نماید که محموله تخلیه شده از کشتی در انبار اسکه تخلیه گردد پیمانکار مکلف است در مدت زمانی که از طرف کارفرما تعیین خواهد شد جهت بارگیری و حمل محموله ها از انبار اسکه به انبار کارفرما کلیه تمهیدات لازم در تأمین کامیون و لودر و غیره به کار برد بطوریکه هزینه های انبارداری به کارفرما تحمیل نگردد. بدیهی است در صورت عدم ایفاء تعهد برابر مفاد این تبصره کلیه هزینه های انبارداری از صورت وضعیت پیمانکار کسر می گردد علاوه بر آن برابر مفاد ماده 13 نیز با پیمانکار برخورد می گردد و پیمانکار نیز هیچگونه ادعایی در اینخصوص ندارد.

**10-5-** پیمانکار باید نسبت به تأمین کارگر به تعداد لازم و کافی متناسب با حجم و زمان عملیات در شیفتهای 24 ساعته در انبار کارفرما جهت جمع آوری روکش از روی کمپرسی ها و نظافت رکاب و گلگیر کامیونها (در هنگام تخلیه) و انجام تخلیه و امور محوله اقدام نماید.

**تبصره :** در صورتیکه به تشخیص کارفرما تعداد کارگر کم باشد و یا کارگران در انجام امور محوله کوتاهی و یا استنکاف نمایند؛ پیمانکار مکلف است نسبت به تامین کارگر به تعداد لازم طبق نظر کارفرما و جایگزین نمودن کارگر در اسرع وقت اقدام نماید.

**10-6-** پیمانکار مکلف است بمنظور تسريع در روند عمليات نسبت به گماردن نماينده خود در بندری که کشتی پهلو می گیرد بمنظور هماهنگی های لازم با رانندگان کامیون انتخاب شده از طرف خود و دریافت بیجک های آنها جهت تحویل به نماینده ترخیص این شرکت در درب خروج گمرک مبدأ و دریافت مجدد بیجک ها پس از اخذ مجوز خروج نهایی توسط نماینده ترخیص بمنظور تحویل به رانندگان بمنظور خروج از گمرک اقدام نماید.

**10-7-** با توجه به اینکه کالای مورد نظر در چارچوب قانون امور گمرکی مصوب 1390 و آئین نامه اجرایی آن تحت رویه ترانزیت خارجی و از گمرک خارج میگردد، بمنظور رعایت مقررات گمرکی مربوط به کالای ترانزیتی ، پیمانکار موظف است عین کالای خروج شده را ظرف مدت حداکثر یک ساعت به کارخانه آلومینیوم المهدی واقع در منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس پس از اطلاع و بازدید انتظامات منطقه ویژه و پرسنل گمرک مستقر در درب کارخانه، در انبار کارفرما تحویل و تخلیه نماید. بدیهی است مبلغ بیمه ارزش گمرکی به محموله باید متناسب با قیمت مندرج در فاکتور کالا باشد

**10-8-** چنانچه در طول مسیر حمل، کامیون حامل محموله مورد نظر دچار حادثه و یا نقص فنی گردد پیمانکار مکلف است اولاً بلافاصله موضوع را به دستگاه نظارت کارفرما اطلاع دهد. اعمال هر گونه محدودیت و جرائم متعلقه از طرف گمرک ناشی از عدم رعایت این بند بر عهده پیمانکار خواهد بود. ثانیاً سریع نسبت به تامین کامیون و تجهیزات لازم جهت جابجایی محموله اقدام نماید.

**10-9-** با توجه به اینکه کالا تحت رویه گمرکی ترانزیت خارجی و با سپردن تضامین لازم در گمرک مبدأ اظهار و پروانه گردیده است، پیمانکار بایستی نهایت دقت را نسبت به رساندن عین کالا به گمرک مقصد بعمل آورد در صورت بروز و اعلام هر نوع مغایرت از طرف گمرک از حیث نوع کالا، کسری، دخل و تصرف و هر گونه اقدامی که مصادیق مربوط به تخلفات یا قاچاق گمرکی در خصوص کالای ترانزیتی را بدنبال داشته باشد مسئولیت آن تماماً بر عهده پیمانکار می باشد.

**10-10-** پیمانکار مکلف است بمنظور تسريع در روند عمليات نسبت به معرفی و گماردن نماینده در کارخانه آلومینیوم المهدی جهت هماهنگی های لازم از جمله جمع آوری پته ها و قبوض باسکول بمنظور تحویل به گمرک و منطقه ویژه و انبار کارفرما اقدام نماید.

**10-11-** پیمانکار بایستی در خصوص جذب راننده و کامیون نهایت دقت از حیث مطابقت با ضوابط و شرایط اداره بندر، گمرک و منطقه ویژه مبدأ و مقصد را بعمل آورد هرگونه توقف عملیات ناشی از عدم رعایت این موارد که نهایتاً منجر به ایجاد هزینه دموراز و انبارداری گردد تماماً بر عهده پیمانکار خواهد بود. مسئولیت پیمانکار در ارائه خدمات موضوع قرارداد تعهد به

نتیجه بوده و چنانچه به هر دلیل تاخیری در انجام موضوع قرارداد پیش آید که منتج به ایجاد هزینه دموراژ یا سایر هزینه ها گردد، تماماً "بعهده پیمانکار بوده و از محل تضامین و سایر مطالبات قابل دریافت می باشد و پیمانکار حق هر گونه اعتراض در این خصوص را از خود ساقط می نماید. شایان ذکر است چنانچه تضامین و مطالبات پیمانکار جوابگوی هزینه دموراژ و خسارت ناشی از عدم انجام تعهدات قرارداد نباشد، از محل سایر دارایی های پیمانکار قابل کارسازی می باشد.

**10-12-** با توجه به اینکه انجام باسکول گمرکی و اخذ بیجک مستلزم ثبت کامیون ها در سامانه گمرک می باشد لذا پیمانکار مکلف است در اسرع وقت نسبت به ثبت کامیون ها در سامانه اقدام نماید.

**10-13** در خصوص محموله های وارده بصورت کیسه جامبو پیمانکار مکلف است به منظور جلوگیری از ورود هر گونه آسیب از جمله پارگی کیسه ها در هنگام تخلیه از کشتی دقت لازم را بعمل آورند و جهت حمل از کامیونهای دارای کف سالم و بدون برآمدگی استفاده نماید در غیر اینصورت ضامن خسارت وارده می باشد.

**10-14-** پیمانکار موظف به رعایت شرایط و ضوابط اداره بندر من جمله ضوابط بهداشتی، ایمنی و نرم تخلیه مصوب اداره بندر می باشد، بدیهی است در صورت عدم رعایت ضوابط و نرم اداره بندر، کلیه هزینه ها و مسؤولیت های ناشی از این قصور از جمله دموراژ و جدا سازی کشتی از اسکله و پهلوی دهی مجدد آن بر عهده پیمانکار می باشد. مضافاً اینکه هیچ گونه نرمی به غیر از نرم مصوب اداره بندر، غیر قابل قبول می باشد.

**10-15-** پیمانکار مکلف است در همه مراحل انجام عملیات نظارت کامل داشته و کالاهای کارفرما را عیناً بارگیری و نسبت به حمل کالا به صورت حمل یکسره به مفهوم بند (ذ) ماده یک قانون امور گمرکی اقدام نماید. در صورت انجام حمل و خروج بصورت بدون حمل یکسره موضوع از قبل به اطلاع پیمانکار خواهد رسید.

**10-16-** پیمانکار مکلف است نسبت به انجام عملیات به صورت 24 ساعته اقدام نماید.

**10-17-** پیمانکار مکلف است در جهت انجام موضوع قرارداد به هر وسیله یا اطلاعاتی که دسترسی پیدا میکند محرمانه تلقی نموده و از افشای آن به افراد دیگر خودداری نماید.

**10-18-** پیمانکار حق واگذاری کلی یا جزئی قرارداد به غیر را تحت هیچ شرایطی ندارد مگر با اجازه قبلی و کتبی کارفرما.

**10-19-** پیمانکار مکلف است هرگونه خساراتی که ناشی از تخلف از مقررات گمرکی از طرف ایشان به کارفرما وارد می شود را جبران نماید، کلیه هزینه ها و خساراتی که از این بابت به کارفرما وارد شود در حسابهای پیمانکار لحاظ می گردد و از محل صورت وضعیت و تضامین و مطالبات پیمانکار کسر خواهد شد. بدیهی است پیمانکار ملزم به رعایت کلیه مقررات جاری مربوط به امور گمرکی و حمل و بارگیری و بیمه بوده و چنانچه موضوعی در این قرارداد مسکوت مانده، وفق مقررات جاری باید انجام پذیرد.

10-20- پیمانکار مکلف است به پرداخت هزینه‌های ناشی از اجرای قوانین کار و تأمین اجتماعی و آئین‌نامه‌های مربوط به مالیات و غیره کارکنان خود می‌باشد.

10-21- پیمانکار مکلف به پرداخت حقوق و مزایای و حق بیمه کارکنان موضوع این قرارداد بوده و در صورت اخراج آنان مسئول و جوابگو می‌باشد و کارفرما از این بابت هیچگونه مسئولیتی به عهده نخواهد داشت.

10-22- پیمانکار موظف به رعایت دستورالعمل شماره HSE-446-01-02 موضوع کنترل و نظارت بر جنبه‌ها و پیامدهای زیست محیطی حاصل از کار پیمانکاران و دستورالعمل‌های تکمیلی ایمنی و بهداشت می‌باشد. همچنین پیمانکار ملزم به رعایت قوانین و مقررات کار و تأمین اجتماعی و همچنین مقررات اشتغال حاکم بر مناطق ویژه و صنعتی و قانون کار می‌باشد، و همچنین ضمانت اجرای مقررات و ضوابط حاکم بر مسائل بهداشتی و ایمنی و خسارات وارده به اشخاص ثالث؛ بطور کلی به عهده پیمانکار بوده و کارفرما از این حیث هیچگونه مسئولیتی ندارد.

10-23- در صورت بروز هر حادثه‌ای از زمان شروع عملیات در اسکله تا تخلیه و دپوی محموله در انبار یا محوطه شرکت المهدی (کارفرما) که متوجه هر شخص اعم از کارکنان کارفرما یا پیمانکار شود؛ پیمانکار مسئول بوده و جبران خسارات وارده و جلب رضایت خسارت دیده بر عهده پیمانکار می‌باشد و کارفرما هیچگونه مسئولیتی ندارد.

10-24- پیمانکار ملزم می‌باشد که از کلیه ملزومات و اموال مجتمع با سلیقه و ظرافت تمام در حین نظافت و در انجام موارد قرارداد مواظبت نماید و مسئول جبران خسارات احتمالی خواهد بود.

10-25- پیمانکار مسئولیت حسن اجرای موضوع این قرارداد و همچنین دستورات کتبی و شفاهی کارفرما را به عهده دارد.

10-26- پیمانکار موظف به ارسال و ارائه گزارش کار روزانه به کارفرما می‌باشد.

10-27- پیمانکار به طور کلی نسبت به اجرای قرارداد مسئول و جوابگو بوده و چنانچه در اثر قصور و سهل‌انگاری خساراتی وارد شود پیمانکار مسئول بوده و ملزم به پرداخت کلیه خسارات وارده به کارفرما می‌باشد.

10-28- پیمانکار متعهد و موظف است در صورت اعلام شرکت‌های کشتیرانی مبنی بر وارد آمدن خسارت به کشتی و اثبات آن، با توجه به اینکه کارفرما هیچگونه دخالت و مداخلتی در حمل و تخلیه کالا ندارد، بلافاصله خسارت وارده را باید پرداخت نماید.

**تبصره 1:** در صورت عدم توافق بر روی خسارت وارد شده فیما بین کشتی و پیمانکار، گزارش شرکت بازرسی مستقل و دو جانبه بصورت نظرسنجی مشترک (Joint Survey) بعنوان داوری نهائی تلقی می‌گردد. در صورتی که اختلاف مزبور ظرف مدت سی (30) روز از تاریخ دریافت اخطاریه ارسالی توسط یک طرف به عنوان طرف دیگر بشرح فوق حل و فصل نشود، اختلاف مزبور از طریق داوری طبق قواعد داوری اتاق بازرگانی استان هرمزگان شهر بندرعباس حل و فصل خواهد شد.



**تبصره 2:** تا تعیین تکلیف موضوع مذکور ضمانت نامه انجام تعهدات پیمانکار نزد کارفرما باقی می ماند و در صورت لزوم به هزینه پیمانکار تمدید می گردد. در هر صورت چنانچه پیمانکار به تعهد خود برابر مفاد این بند عمل ننماید و زبانی به کارفرما از این بابت تحمیل گردد کارفرما این اختیار را دارد نسبت به ضبط ضمانت نامه و وصول مبلغ آن اقدام نماید.

**10-29-** مسئولیت رعایت ضوابط و مقررات قانونی مورد نظر اداره بندر و گمرک مبدأ در هنگام انجام تشریفات تخلیه، بارگیری، توزین، اسکن و خروج کالا و نیز رعایت مقررات قانونی ورود این محموله ها به گمرک مقصد و منطقه ویژه بر عهده پیمانکار بوده در صورت عدم رعایت این موارد جبران هرگونه ضرر و زیان به مراجع فوق به عهده پیمانکار می باشد.

**10-30-** چنانچه با توجه به مدت زمان تعیین شده از طرف کارفرما، پیمانکار موفق به انجام به موقع عملیات نشود مسئولیت تمام هزینه های دموراژ و جرائم مربوطه بر عهده پیمانکار می باشد.

**10-31-** موارد خارج از قرارداد و غیر عرف بصورت توافقی و طی صورتجلسه قابل اجرا است.

**10-32-** پیمانکار علاوه بر انجام وظایف محوله مامور رابطه بین فرمانده کشتی و نماینده کارفرما و مقامات بندری بوده و در خلال ساعات کار حق ترک پست خود را نداشته و اگر ضرورت خدمات، ترک محل را به طور موقت اجباری نماید پیمانکار موظف است بلافاصله قائم مقام تعیین نماید و در هر حال پیمانکار نیز شخصاً پاسخگوی سوالات و خواسته های کارفرما می باشد.

**10-33-** پیمانکار موظف است با رعایت قوانین کار در تمام 24 ساعت در سه شیفت کاری بدون وقفه عملیات تخلیه را انجام دهد. همچنین پیمانکار موظف است در کلیه روزهای سال عملیات تخلیه را انجام دهد. روزهای تعطیل رسمی (اعم از جمعه) و اعیاد مذهبی فقط در صورت موافقت کارفرما ممکن است تعطیل باشد.

**10-34-** مسئولیت حفظ و حراست از محموله ها از زمان تخلیه از کشتی تا تحویل آن در انبار کارفرما کاملاً بر عهده و از تعهدات پیمانکار می باشد. در صورتی که حین انجام عملیات موضوع قرارداد از طرف کارکنان و کارگران پیمانکار به کشتی یا محمولات کامیون ها و تریلرها یا تاسیسات بندر و یا اشخاص ثالث به هر دلیلی خواه به طور عمد یا غیر عمد خسارتی وارد شود و یا محموله به انبار کارفرما نرسد؛ پیمانکار مسئول است و خسارت وارده بدون نیاز به هر گونه تشریفات قضایی از محل تضامین و مطالبات پیمانکار کسر و وصول خواهد شد و مسئولیت پیمانکار در این خصوص تعهد به نتیجه می باشد.

**تبصره 1:** مسئولیت پیمانکار در خصوص محمولات از زمان پهلوگیری کشتی و تا خاتمه تخلیه آن در انبار و یا محوطه کارفرما و دیوی کامل ادامه دارد. البته با توجه به اینکه پیش نیاز پهلو دهی کشتی منوط به ارائه اسناد و مدارکی از ناحیه پیمانکار به اداره بندر می باشد لذا پیمانکار در اینخصوص در این مرحله (قبل از پهلو گیری کشتی) نیز مسئولیت داشته و متعهد و مکلف است بدون فوت وقت اقدامات لازم را بعمل آورد.

**تبصره 2:** مسئولیت پیمانکار در هیچ مورد این قرارداد رافع مسئولیت کارگران و أبواب جمعی وی نخواهد بود.

10-35- پیمانکار در تمام مدت عملیات تخلیه و پس از آن در قبال دستورالعمل‌های صادره از طرف مقامات بندری مسئول بوده و پیمانکار باید پاسخگو بوده و جریمه متعلقه را بپردازد.

10-36- پیمانکار موظف است حداکثر 24 ساعت از پایان عملیات (تخلیه کشتی، بارگیری و حمل کامیونها و تخلیه در انبار کارفرما و دیو سازی و صفافی) گزارش جامعی از گردش کار خود به انضمام اصل برگه روزانه تخلیه کشتی که به امضا مامور بندر و بار شمار رسیده است و هر گونه صورت مجلسی که به نحوی در مورد تخلیه بار تهیه شده است را ضمن گزارش خود و در قبال اخذ رسید به کارفرما تسلیم نماید.

10-37- پیمانکار مکلف است امر موضوع قرارداد را با کاردانی هر چه تمامتر به نحوی به انجام برساند که کمترین هزینه را برای کارفرما داشته باشد.

10-38- در کل هزینه دمو راژ ناشی از فعل و یا ترک فعل پیمانکار، بر عهده پیمانکار می‌باشد.

10-39- کلیه خودروهای حمل مواد ملزم به باسکول پر در زمان ورود به انبار کارفرما و باسکول خالی و ارائه قبض باسکول به انبار و اخذ مجوز خروج از انبار می‌باشند.

40-40- پیمانکار ملزم و متعهد به رعایت دستورالعمل‌های انبار مواد، H.S.E و حراست (در زمان ورود و خروج و سرعت مجاز در محل شرکت) رعایت زمانهای غذا، تعویض شیف و تعمیرات احتمالی و خصوصاً وسایل ایمنی برای کارگران خود می‌باشد.

10-41- دستورالعمل ایمنی و بهداشت کار مخصوص پیمانکاران (پیوست) جزء لاینفک قرارداد بوده و پیمانکار ملزم به اجرای دقیق آن می‌باشد.

10-42- پیمانکار مسئول و پاسخگوی هرگونه دعاوی اشخاص ثالث (از جمله کارکنان پیمانکار و کارفرما) در خصوص فوت، جرح، صدمات وارده، و هر نوع فقدان، اتلاف و خسارات وارده به اموال و جان آنان که ممکن است در اثر فعل و ترک فعل پیمانکار و کارکنانش پیش آید و یا ناشی از اجرای قرارداد توسط پیمانکار و کارکنانش باشد خواهد بود و مطابق قانون مسئولیت مدنی و یا سایر قوانین جزایی اسلامی منجمله دیات، به پیمانکار مراجعه خواهد شد به کارفرما در این زمینه هیچگونه مسئولیتی اعم از کیفری و حقوقی نخواهد داشت.

10-43- پیمانکار مکلف است بیمه مسئولیت مدنی کارفرما را برای پوشش هر نوع خسارت بدون نیاز به رای دادگاه ناشی از حوادث کار بوده و منجر به آسیب دیدگی و یا مرگ کارکنان پیمانکار و کارفرما و کارگران و کارکنان پیمانکار دست دوم پیمانکار و سایر کارکنانی که به نحوی در ارتباط با کارهای موضوع پیمان دچار حادثه یا سانحه شوند و همچنین بیمه اشخاص ثالث برای پوشش مسئولیت ناشی از صدمات جانی یا فوت یا زیان و خسارت وارده به اموال در اثر اجرای پیمان تهیه کند. در بیمه نامه ها باید نام کارفرما به عنوان ذینفع بیمه گذار درج شود و قبل از شروع کار به کارفرما تسلیم گردد.

10-44- پیمانکار موظف است به اخذ گواهینامه طرح طبقه بندی مشاغل مورد تایید اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی و براساس ماده 14 دستورالعمل شرکتهای خدماتی، از اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی یا واحد کار و اشتغال منطقه ویژه اقتصادی و ارائه آن به کارفرما می‌باشد. و چنانچه

به دلیل عدم رعایت این ماده جریمه ایی شامل کارفرما شود ، پیمانکارمسئول جبران خسارات آن میباشد.

**10-45-** پیمانکارموظف است به اخذ گواهینامه صلاحیت مسئول ایمنی از اداره کار و ارائه آن به کارفرما میباشد . بدیهی است در صورتی که پیمانکار نتواند ظرف مهلت قانونی گواهی تایید صلاحیت را به هر دلیلی اخذ و ارائه نماید در این صورت کارفرما حق خواهد داشت ضمانتنامه انجام تعهدات پیمانکار را به نفع خود ضبط و قرارداد را خاتمه دهد. تشخیص تقصیر ، قصور یا اهمال و یا ... پیمانکار با کارفرما بوده و تشخیص وی برای پیمانکار قطعی و غیر قابل اعتراض در هر مرجع قضایی یا اداری و داوری می باشد.

#### **ماده 11- دستگاه نظارت:**

نظارت بر اجرای کامل این قرارداد به عهده امور انبارها و سفارشات کارفرما می باشد. وظیفه ناظر، نظارت بر انجام کامل کار موضوع قرارداد بوده و کلیه صورت وضعیت های پیمانکار توسط این امور بررسی و به امور مالی کارفرما ارسال میگردد. بدیهی است هر گونه پرداختی پس از تایید امور مالی و تصویب کارفرما صورت خواهد پذیرفت.

**تبصره:** هرگونه توافق تعهدآور در صلاحیت صاحبان امضاء مجاز کارفرما می باشد و لاغیر.

#### **ماده 12 - جریمه تأخیر:**

**عملیات:** در صورت تأخیر در عملیات، علاوه بر پرداخت هزینه های دموراژ و انبارداری ، به ازاء هر روز تاخیر 2/5% مبلغ کل صورت وضعیت همان محموله محاسبه و از مطالبات پیمانکار کسر می گردد.

#### **ماده 13 - وزن/مقدار:**

طبق اسناد حمل بندر بارگیری (درافت سوری، گواهی وزن، لیست عدلبندی) می باشد. وزن محموله نباید کمتر از وزن اعلام شده اسناد حمل باشد. در صورت وجود، این کسری محاسبه و از حساب پیمانکار کسر می گردد.

**تبصره:** بدیهی است چنانچه پس از تخلیه کامل کشتی مشخص گردد مقدار وزن محموله ، اضافه بر وزن اسنادی باشد؛ پیمانکار موظف است این مقدار اضافه را به کارفرما تحویل و نسبت به خروج و تخلیه در انبار کارفرما اقدام نماید.

#### **ماده 14- اقامتگاه:**

اقامتگاه پیمانکار: .....

اقامتگاه کارفرما : بندرعباس - کیلومتر 18 جاده اسکله شهید رجایی - منطقه ویژه اقتصادی صنایع معدنی و فلزی خلیج فارس - شرکت آلومینیوم المهدی  
**تبصره:** طرفین قرارداد ملزم هستند در صورت تغییر آدرس حداکثر ظرف ده روز نشانی جدید خود را کتباً به اطلاع یکدیگر برسانند والا کلیه مراسلات، آگهی ها و اخطارهای قانونی به آدرس سابق نافذ و معتبر خواهد بود.

#### **ماده 15- نسخ قرارداد:**

این قرارداد در 15 ماده و در 3 نسخه به اعتبار و حکم واحد تنظیم و مبادله گردیده است.

پیمانکار

شرکت .....

.....

کارفرما

شرکت آلومینیوم المهدی

.....